

Projekt 2020-015 - DEULA GmbH - Nutzungsänderung WHS in Seminar-, Tagungsstätte

BAUVORHABEN:

Umbau, Sanierung und Nutzungsänderung
eines ehem. Wohn-/ Wirtschaftsgebäudes (Einzeldenkmal)
genannt „ **Hof Kulüke** „ - zu einer Seminar- und Tagungsstätte
Bahnhofstr. 39
49832 Freren

AUFTRAGGEBER :

DEULA Freren GmbH
Bahnhofstr. 25
49832 Freren

P R E I S A N F R A G E

GEWERK: Malerarbeiten

Summe netto €

MwSt. 19 %

Gesamtsumme brutto €

Skonto %

Skontotage

Abgabetermin : 08.01.2021

**Abgabeort : Planungsbüro Heilig GmbH & CO. KG
Feildorter Str. 64
49593 Bersenbrück**

Ausführungstermin: Beginnend ab 18.01.2021

.....
Datum

.....
Stempel u. Unterschrift des Bieters

Projekt 2020-015 - DEULA GmbH - Nutzungsänderung WHS in Seminar-, Tagungsstätte

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Malerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
A.	Allgemeine <u>Vorbemerkungen</u>				
A.0	Nebenleistungen ohne besondere Vergütung sind in Ergänzung bzw. Abweichung von der VOB nachfolgend beschrieben.				
A.1	Die folgenden Leistungen werden in Kurzform beschrieben. Im LV wurden die Wörter „zu liefern“ bzw. „herstellen“ nicht mitgeschrieben. Alle Angebotspositionen verstehen sich grundsätzlich einschl. Lieferung und Herstellung bzw. Montage. Wenn es sich um reine Materiallieferungen handelt, wird in den Positionen ausdrücklich darauf hingewiesen.				
A.2	Sämtliche Einheitspreise sind Festpreise bis zum Ende der Bauzeit und verstehen sich für sach- u. fachgerechte Ausführung einschl. sämtl. Nebenkosten. Lieferung und Montage aller zur fachgerechten Herstellung der Positionen erforderlichen Materialien sowie Klein- und Zubehörteile. Die im LV vorgegebenen Massen sind nur annähernd berechnet, für Materialbestellungen hat der Auftragnehmer eine eigene Massenermittlung vorzunehmen.				
A.3	Sach- und fachgerechte, betriebsfertige Herstellung der geforderten Leistungen gemäß der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB, Teil C) in der neusten Fassung, sowie den anerkannten Regeln der Technik .				
A.4	Maßgebend für den Leistungsumfang sind das LV und das Auftragsschreiben. Mehr - oder Mindermengen berechtigen nicht zur Preisänderung. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, einzelne Positionen zu kürzen.				
A.5	Stundenlohnarbeiten werden nur dann vergütet, wenn diese vor Beginn der Arbeiten vom Auftraggeber nachweislich genehmigt wurden. Die Stundenlohn-nachweise müssen täglich von der Bauleitung abgezeichnet, zumindest per Fax an das Planungsbüro übersandt werden. Für nicht abgezeichnete Stunden erfolgt keine Vergütung.				
A.6	Aufsichtspersonal, Poliere, Vorarbeiter werden nur dann als solche bezahlt, wenn die Gestellung vom Auftraggeber ausdrücklich verlangt wird.				
A.7	Rechnungen auch Abschlagsrechnungen sind gemäß Baufortschritt In einfacher Ausfertigung über das Planungsbüro Heilig GmbH & CO.KG einzureichen.				
A.8	Eine förmliche Abnahme wird verlangt und ist rechtzeitig zu beantragen. Dabei ist folgende Erklärung abzugeben: - alle Leistungen sind vertragsgerecht erbracht und mängelfrei, - die rechtlich erforderlichen Abnahmen wurden durchgeführt. Die Inbetriebnahme und Nutzung des Bauvorhabens gilt nicht als Abnahme. Teilabnahmen sind nicht vorgesehen.				

Projekt 2020-015 - DEULA GmbH - Nutzungsänderung WHS in Seminar-, Tagungsstätte

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Malerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
A.9	Vom Auftragnehmer wird die Vorlage gültiger Unbedenklichkeitsbescheinigungen vor Auftragserteilung verlangt. - Berufsgenossenschaft - - Krankenkasse der Mitarbeiter - - Finanzamt - - Haftpflicht Versicherungssumme -				
A.10	Die Gewährleistung richtet sich nach dem BGB mit einer Laufzeit von 5 Jahren. Zur Unterbrechung der Gewährleistung genügt die schriftliche Aufforderung des Auftraggebers zur Beseitigung des Mangels. Kommt der Auftragnehmer dieser Aufforderung innerhalb 14 Tagen nicht nach, ist der Auftraggeber - unbeschadet seiner sonstigen sich ergebenden Rechte - berechtigt, die Mängelbeseitigung auf Kosten des Auftragnehmers durch Dritte ausführen zu lassen.				
A.11	Aus der Schlussrechnung werden - sofern vorher nichts anderes festgelegt wurde - 5 % der Rechnungssumme des Gesamtbetrages unbefristet ab Abnahme einbehalten. Die Sicherheitssumme kann durch eine Bankbürgschaft abgelöst werden. Eine Abtretung aus diesem Auftrag ist ohne schriftliche Zustimmung des Auftraggebers ausgeschlossen.				
A.12	Sämtliches Vorhalten von Kleingeräten , Werkzeugen, Maschinen usw. sind mit den Angebotspreisen abgegolten.				
A.13	Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die durch seine Arbeiten entstandenen Schutt und Abfallreste auf eigene Kosten zu entsorgen. Bei Mitbenutzung von Abfallcontainern anderer Firmen ist mit diesen eine eigene Abmachung zu treffen. Bei der Entsorgung ist in besonderem Maße das Abfallentsorgungsgesetz des Landkreises zu beachten. Die Sauberkeit auf der Baustelle wird als selbstverständlich vorausgesetzt und wöchentlich überprüft. Sollte es Beanstandungen geben, wird die Reinigung unverzüglich durch Dritte ausgeführt und allen zur Zeit am Bau tätigen Firmen in Rechnung gestellt.				
A.14	Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe mit dem Bauvorhaben und der Baustelle mit deren Besonderheiten, Zuwegungen, Lagermöglichkeiten, Krangstellung usw. vertraut zu machen. Nachforderungen wegen Unkenntnis werden nicht anerkannt.				

Projekt 2020-015 - DEULA GmbH - Nutzungsänderung WHS in Seminar-, Tagungsstätte

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Malerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01	Malerarbeiten				
01.01	Abdekarbeiten der gesamten Böden (Fliesenbelag) mit Abdeckvlies inkl. Entsorgung.	340,000	m²	_____	_____
01.02	Deckenfläche Rigips: Gesamte Rigipsflächen ein drittes Mal spachteln und maschinell schleifen.	86,000	m²	_____	_____
01.03	Decken und Wände mit einer Silikat-Innenfarbe im Mischungsverhältnis 1:1 grundieren. angebotenes Fabrikat: _____	627,000	m²	_____	_____
01.04	Decken und Wände mit einer Silikat-Innenwandfarbe unverdünnt Schlussbeschichten. angebotenes Fabrikat: _____	627,000	m²	_____	_____
01.05	Zulage für Mehrarbeiten im Bereich Fachwerk und Abklebearbeiten.	100,000	m²	_____	_____
01.06	Stundenlohnarbeiten - Facharbeiter - für nicht vorhersehbare Arbeiten. Nach Anordnung der Bauleitung zum Nachweis.	10,000	Std.	_____	_____
Summe	01 Malerarbeiten				_____

Projekt 2020-015 - DEULA GmbH - Nutzungsänderung WHS in Seminar-, Tagungsstätte

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Malerarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

Malerarbeiten

01 Malerarbeiten

Angebotssumme netto

EUR

zzgl. MwSt. 19,00 %

EUR

Angebotssumme brutto

EUR

Bieterschlussklärung :

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben. Die Verhältnisse an der Baustelle sind dem Bieter vertraut.

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift